

# サービス付き高齢者向け住宅 東山ヒルズ 体験利用・ショートステイ

- ・入居をご検討されており契約に踏み出せない方
- ・冬の間の雪投げや一人暮らしが心配な方
- ・冠婚葬祭など突然の外出時、旅行や買い物などしたい時に高齢者を一人で留守にできない方など。

利用料金	家賃	共益費	生活支援サービス費	食費1日3食	冬季暖房費	電気代	合計
入居契約（1か月料金）	¥45,000	¥20,000	¥11,000	¥52,800	¥5,500	実費	¥134,300
体験利用1泊2日（家具付き）	¥7,400			¥1,760	¥220	家賃に含む	¥9,380
ショートステイ	1日プラン（家具付き）						
	¥7,400			¥1,760	¥220	家賃に含む	¥9,380×宿泊日数
	1か月プラン 1か月ご利用料金 最長6か月まで（家具なし）						
	¥50,000	¥20,000	¥11,000	¥52,800	¥5,500	実費	¥139,300

※食費内訳（朝食¥550円、昼食¥550円、夕食¥660円）実食数を頂きます。

※食事は安否確認を行うため、1日1食以上をお願いしています。

※入居契約時には、別途初期費用（敷金、カーテン代、家賃と共益費の当月と翌月分）がかかります。

また、当社指定の火災保険の契約が必要です。

※体験利用・ショートステイ利用退去時にルームクリーニング代を別途請求。また、カーテン等備え付けの備品の破損、著しい汚れの場合には原状回復費の実費請求となります。

## 入居資格

### ① 単身高齢者世帯

60歳以上の方又は要介護・要支援認定を受けている60歳未満の方

### ② 高齢者＋同居者

（配偶者／60歳以上の親族／要介護・要支援認定を受けている60歳未満の親族／特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める者）

一運営主体一 株式会社セイルコーポレーション

関連施設：グループホームさくらえん、デイサービスセンターつどい、みかさホームケアクリニック

# 入居者大募集

自立の方から要支援、要介護の方まで

※要介護度  
1～2程度

幅広く対応致します。 24時間・365日  
の安心

24時間スタッフ常駐  
+  
24時間安心の見守り

小規模多機能・医療機関との連携も行っています

## ●24時間の見守り(状況把握)サービス

## ●生活相談サービス ●食事サービス

## ●緊急通報サービス ●オプションサービス



住所：岩見沢市東山町8番地1

電話番号：0126-35-6123

担当：大隅・藤峯